

31.08.2021

KALLELSESIDA

Utfärdad den 26 augusti 2021

Sammanträdestid : tisdagen den 31 augusti kl.19.00

Sammanträdesplats: Kommunkansliet i Åva

Ärenden:

§ 47 BTN LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**§ 48 BTN VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE****§ 49 BTN GODKÄNNANDE, KOMPLETTERING ELLER ÄNDRING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN.****§ 50 BTN SOPHANTERINGSAVGIFTER FÖR ÅR 2022****§ 51 BTN ANHÅLLAN OM OMBYGGNAD AV AVLOPPSANLÄGGNING I BOSTADSHUS AV AGNETA KARLSTRÖM I TORSHOLMA BY.****§ 52 BTN ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV AV BO QVARNSTRÖM FÖR EN BASTU PÅ RÖNNÖRARNA 1:24 I BAGGHOLMA BY.****§ 53 BTN ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM**

Protokollet framläggs till påseende torsdagen den 14.9. 2021, på kommunkansliet i Åva

Ordförande Olof Holmberg enligt uppdrag Bo Qvarnström kommunbyggmästare

Denna möteskallelse har anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Åva kommunkansli under tiden 26-31.8.2021

Intygar Bo Qvarnström

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks



31.08.2021

PROTOKOLLSIDA

Ordinarie:

- Olof Holmberg ordf. bil 34 km
- Margaret Lundberg viceordf. åkt B.Q
- Peter Granberg
- Ralf Sandberg bil 16 km
- Pia Lindberg-Lumme på distans

Personlig ersättare

- Georg Karlström
- Eva Nordlund
- Dan-Ole Åkerberg
- Oskar Selenius
- Annika Silander

Övriga:

-
- Bo Qvarnström kom.byggm. bil 16 km

-
-

§ 47-53

19.00- 20.40

Olof Holmberg
ordförande

Bo Qvarnström
protokollförare
jäv § 52

Peter Granberg
protokolljusterare

Ralf Sandberg
protokolljusterare

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks



§ 47 BTN 31.08.2021 LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Ordförande konstaterade att mötet var lagenligt sammankallat och till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

§ 48 BTN 31.08.2021 PROTOKOLLJUSTERARE

Till protokolljusterare valdes Peter Granberg och Ralf Sandberg

§ 49 BTN 31.08.2021 GODKÄNNANDE, KOMPLETTERING ELLER ÄNDRING AV FÖREDRAGNINGSLISTA

Förslag: Enligt kallelselista.

Beslut: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks



31.08.2021

§ 50 BTN 31.08. 2021 SOPHANTERINGSavgifter för år 2022

Bokslutet för år 2020 visade ett underskott på nästan 40.000 € för avfallshanteringen och signaler för höjning av avgifterna inkommit. Underskottet för 2021 kan bli mindre då ett förmånligare transportavtal börjat gälla från 2021.

Sophanteringsavgifterna höjs både för komposterande med 20 €/år och för icke komposterande med 20 €/år

För fast bosatta stiger fritidshuset och ekoavgiften/företag med 5 € och för stuguthyrare och hyreslägenheter med 10 €/lägenhet.

Totalinkomsten beräknas bli ca.117.000 € vilket är ca. 12 % höjning av inkomsterna.

Förslag till taxor:

2022										
FAST BOSATTA						ÖVRIGA				
persone	antal fastig	taxa € K	antal fasti	taxa € E	Inkomster €		antal fasti	taxa	Inkomster	
1	59	160	15	240	13040	Stuguthyrare	19	150	2850	
2	65	220	6	340	16340	Ekoavgifter	48	50	2400	
minst 3	27	260	2	440	7900	Avgifter/lägenhet	78	190	14820	
Summa	151		23		37280	Renhål.avg. enl.	4		400	
FRITIDS BOSATTA						Ekoavgift företag	32	75	2400	
persone	antal fastig	taxa K	antal fasti	taxa E	Inkomster	ÄVC inkomster	1		5000	
	232	180	34	240	49920	Summa			27870	
Summa	232		34		49920					
FAST BOSATTAS FRITIDSHUS										
persone	antal fastig	taxa K	Inkomster							
	33	60	1980							
Summa	33		1980							
Avfallsavgifter ink.	89180									
Avfallsavgifter stug	2850									
Ekoavgifter €	2400									
Bostadsbolag/lägen	14820									
Renhållningsavg. e	400									
Ekoavgift företag €	2400									
Återvinningcentral	5000	avgifter								
Inkomster tot €	117050									

Beslut: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks

31.08.2021

§ 51 BTN 31.08.2021 ANHÅLLAN OM OMBYGGNAD AV AVLOPPSANLÄGGNING I BOSTADSHUS AV AGNETA KARLSTRÖM I TORSHOLMA BY.

Agneta Karlström ämnar bygga om avloppsanläggning i bostadshus på Solgläntan 10:0 i Torsholma by, från tvåkammarbrunn till reningsverk WehoPuts 5 på egen mark.

Förslag: Tillstånd erhålls enligt landskapsförordningen om miljöskydd ,
LL Miljöskydd 130/2008 § 4.

- Weho Puts 5 monteras enligt anvisning
- Anläggningen skall synas före intäckningen
- Möjlighet till provtagning av renat avloppsvatten bör finnas.
- Utloppet bör vara minst 1,5m över medelvattenstånd.
- Cab Restoration& construction / Christer Gustafsson är ansvarig entreprenör.

Beslut: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks



31.08.2021

§ 52 BTN 31.08.2021 ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV AV BO QVARNSTRÖM FÖR EN BASTU PÅ RÖNNÖRARNA 1:24 I BAGGHOLMA BY.

En bastu på Rönnörarna 1:24 i Baggholma by ämnas uppföras. Hela fastigheten är drygt 4 ha, men holmen Rönnören där bastun placeras är drygt 3 ha. Byggnaden blir 14,6 m² och placeras ca. 20 m från strand i västerläge. Golvhöjden blir ca. 2,5 m över medelvattenstånd. Holmen tidigare bebyggd med vedlider/torrtoa. Färgsättningen är gråblå.

Bygg.insp. Bo Qvarnström anmälde jäv.

Ordförandes förslag: Byggnadslov beviljas enligt 72 § i plan- och byggnadslagen för landskapet Åland.

Beslut: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks



§ 53 BTN ÄRENDEN TILL KÄNNEDOM

- Ett haveri vid värmecentralen där rökgasfläkten inte startade i normal ordning då brand uppstod i skruven, vilket gjorde att den heta rökgasen smälte stor del av alla plastdetaljer i elcentralen. Försäkringsärende vid Lokal Tapiola ,där kommunen dock får stå för ca. 75 % p.g.a. åldersavdrag. Ny elcentralen med installationer och all teknik måste byggas. Kostnaden runt 10-12.000 €.
- Följande haveri då reservoljepannan vid Hemgården (som oxå är reserv för Solkulla) började läcka. Ny värmepanna beställd , kostnad ca. 15.000 € med installationer. Nu får solkulla, hemgården , hyresbostäderna och skolan värme och varmvatten från skolans panna , som dock endast klarar varmvatten till drygt 40 grader ända till solkulla, hemgården.
- Bygg.insp/kom.tekn. Bo Qvarnström ämnar sluta arbetet den 31 mars 2022, därefter 1 månad semester och ansöka om pension från 1 maj 2022.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks

31.08.2021

Besvärсанvisning – Rättelseyrkande**Brändö kommun****Byggnadstekniska nämnden
22940 Åva**

Datum för sammanträde.....

Paragraf nr.....

Enligt kommunallagens 15 kapitel rörande rättelseyrkande

Rättelseyrkande

Den som är missnöjd med byggnadstekniska nämndens beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande.

Ändring i beslut får inte först sökas genom besvär.

Rättelseyrkande skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Byggnadstekniska nämnden bör utan dröjsmål behandla ärendet på nytt.

Delfående av beslut innebär:

- För parts del sju dagar efter dagen då brevet avsänts, om inte något annat påvisas.
- För kommunmedlem när protokollet har lagts fram till påseende offentligt. En kommunmedlem anses ha fått ta del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerats på kommunens elektroniska anslagstavla (ÅFS 2017/86, kommunallagen 116 §)

Rätt att framställa rättelseyrkande:

- Den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller förbud direkt påverkas av beslutet.
- Kommunmedlemmarna.

Rättelse får inte yrkas över beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks

31.08.2021

Besvärsanvisning – Kommunalbesvär**Brändö kommun
Byggnadstekniska nämnden
22940 Åva**

Datum för sammanträde.....

Paragraf nr.....

Enligt kommunallagens 15 kapitel rörande kommunalbesvär.

Kommunalbesvär

Den som är missnöjd med byggnadsnämndens beslut som fattats med anledning av rättelseyrkande kan överklaga beslutet genom kommunalbesvär hos Ålands förvaltningsdomstol (Torggatan 16) , Pb 31 , 22101 Mariehamn.

Kommunalbesvär skall framställas inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

OBS! kommunalbesvär får framställas om:

- Beslutet tillkommit i felaktig ordning
- Den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter.
- Beslutet annars strider mot lag.

Delfåendet av beslut innebär:

- För parts del sju dagar efter dagen då brevet avsänts, om inte något annat påvisas.
- För kommunmedlem när protokollet lagts fram till påseende offentligt. . En kommunmedlem anses ha fått ta del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerats på kommunens elektroniska anslagstavla (ÅFS 2017/86, kommunallagen 116 §)

Rätt att framställa kommunalbesvär:

- Den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller förbud direkt påverkas av beslutet.
- Kommunmedlemmarna
- Besvär får endast sökas av den som framställt rättelseyrkande.

Kommunalbesvär får inte anföras över beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Enligt lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015) införs från 1.1.2016 en rättegångsavgift om 250 € . Avgiften tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas
initialer

Framlagt till
påseende

Utdragets riktighet
bestyrks